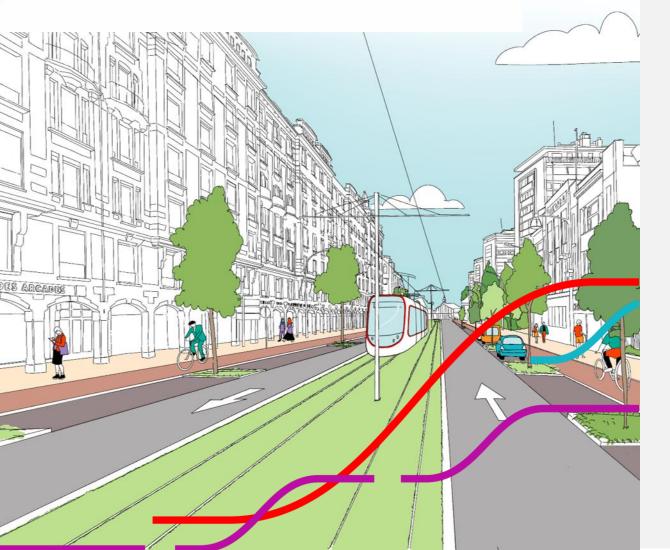
MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE





TRAMWAY DU PÔLE MÉTROPOLITAIN ROUBAIX TOURCOING

Enquête publique préalable à la Déclaration d'Utilité Publique et enquête parcellaire

RENCONTRE CONSEIL DE DÉVELOPPEMENT

06/10/2025



1

EXTRAMOBILE UNE AMBITION POUR LES 10 PROCHAINES ANNÉES





UN PROJET CONSTRUIT EN CONCERTATION



2019



21 février au 5 avril 2022

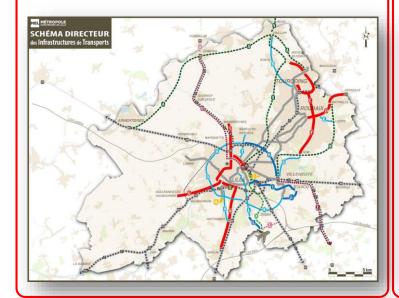


Juin et décembre 2022



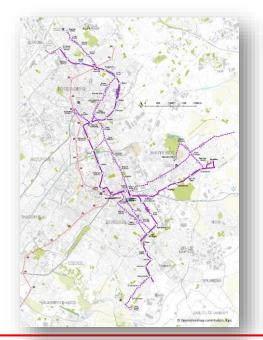


Schéma Directeur des Infrastructures de Transport



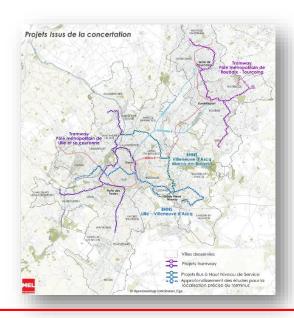
CONCERTATION PRÉALABLE

Sur chacun des 4 projets de Tramway et BHNS



BILAN DE LA CONCERTATION

Arrêt des tracés des 4 projets de Tramway et BHNS







EXTRAMOBILE: 4 NOUVELLES LIGNES STRUCTURANTES



2 PROJETS DE TRAMWAY

- Pôle métropolitain de Roubaix Tourcoing
- Pôle métropolitain de Lille et sa couronne



2 PROJETS DE BHNS

- BHNS Lille Villeneuve d'Ascq
- BHNS Villeneuve d'Ascq Saint-André-Lez-Lille



- → 490 000 habitants et 340 000 emplois desservis
- → Près de **180 000** voyages par jour
- → Un réseau structurant x 2



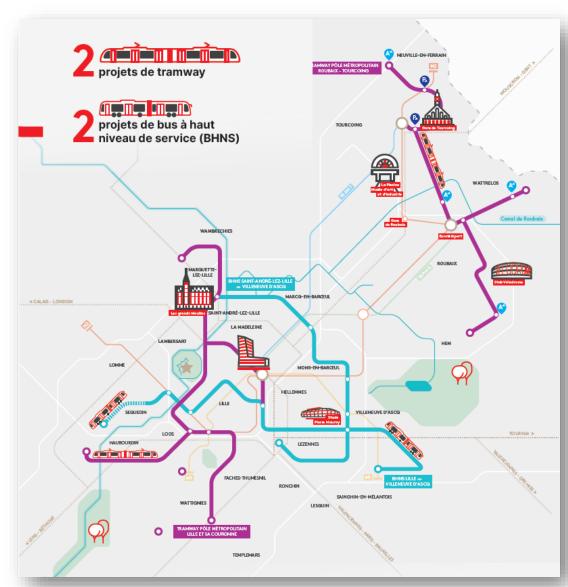
26

communes traversées par les projets de tramway et de BHNS



75 km de nouvelles lignes de transports en commur

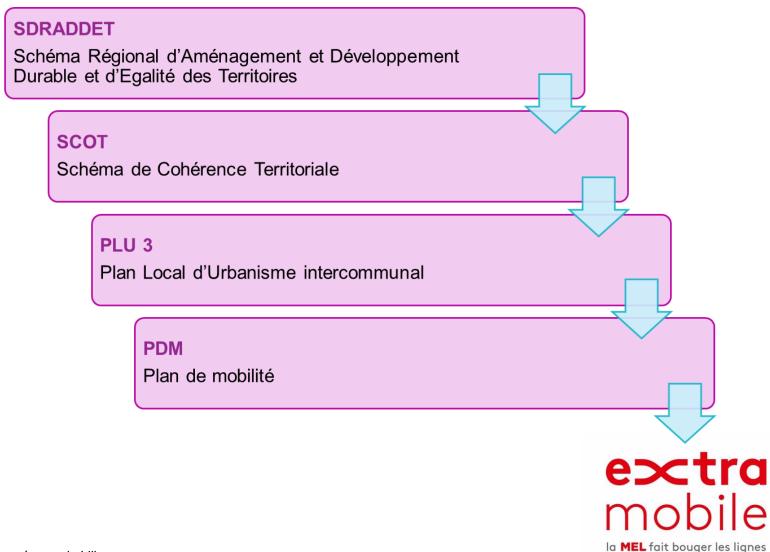








Une réponse aux stratégies territoriales

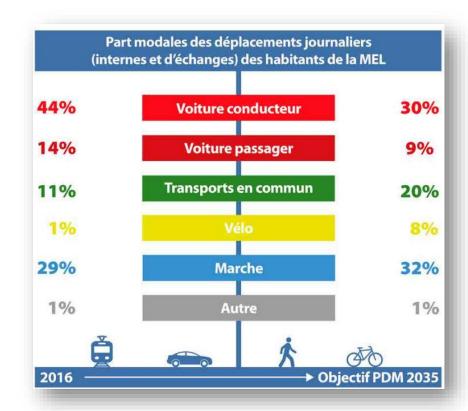






Un projet répondant aux objectifs du Plan de Mobilité

- 2023 : Adoption du Plan de Mobilité définition des principes et orientation de la politique métropolitaine en matière d'organisation de la mobilité, de la circulation et du stationnement.
- Le Plan de Mobilité propose la mise en œuvre de scénarios très ambitieux pour atteindre des gains de près de - 37 % (par rapport à 2016) d'émissions de Gaz à Effet de Serre liées aux déplacements. Il s'agit :
 - d'augmenter de façon très significative l'usage des modes actifs (marche, vélo...) et des transports en commun, et baisser les usages de la voiture utilisée « en solo »;
 - concernant les déplacements des biens, favoriser un report vers le fluvial, le ferroviaire, et des solutions innovantes de logistique urbaine.
- Des objectifs chiffrés de parts modales (usages des différents modes de déplacements) sont fixés par le PDM (volet enjeux et objectifs) pour concrétiser la transition et permettre d'évaluer le Plan De Mobilité lors de sa mise en œuvre.







UN PROJET AUX OBJECTIFS MULTIPLES

UN PROJET DE MOBILITE

- Renforcement du maillage du réseau de transports en commun.
- Correspondances avec le métro, le tramway T et R et le TER.
- Complémentarité avec le réseau bus.
- Développement des modes actifs.

UN PROJET SOCIAL

- Rendre la métropole (emplois, études, commerces...) accessible à tous.
- Desservir des quartiers prioritaires politique de la ville.

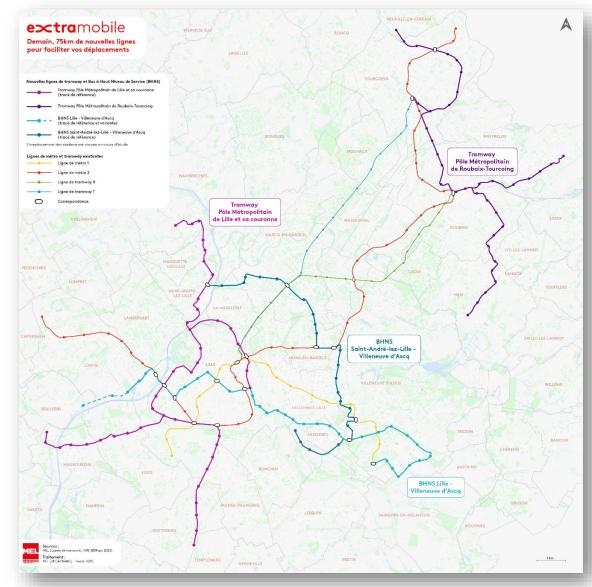
UN PROJET ENVIRONNEMENTAL

- Apporter une alternative à la voiture individuelle.
- Eco-conception des projets.

UN PROJET DE QUALITÉ URBAINE

- Repenser les espaces publics pour les apaiser.
- Accompagner la dynamique d'aménagement urbain.

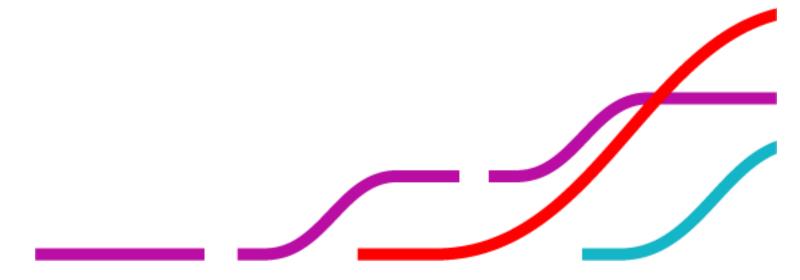






2

LE PROJET DE TRAMWAY DU PÔLE MÉTROPOLITAIN DE ROUBAIX — TOURCOING

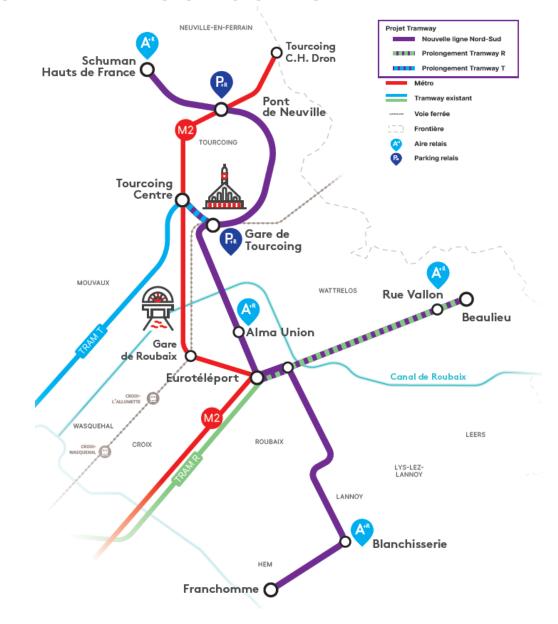






LE PROJET DE TRAMWAY ROUBAIX - TOURCOING









LE PROJET, UN TRACÉ...

Création d'une nouvelle infrastructure

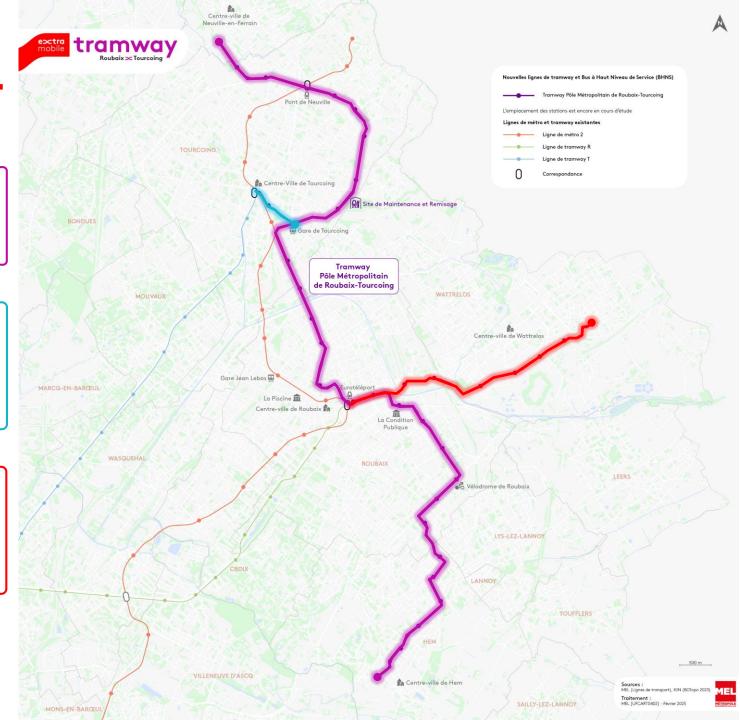
- selon un axe Nord Sud entre Neuville-en-Ferrain et Hem
- d'une longueur d'environ 15,5 km

Prolongement de l'infrastructure de tramway Mongy actuelle branche "T",

- entre le centre-ville et la gare de Tourcoing
- d'une longueur d'environ 1 km

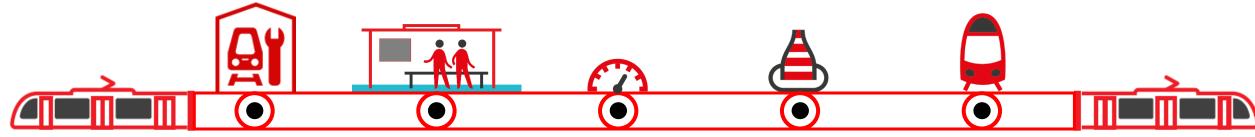
Prolongement de l'infrastructure de tramway Mongy actuelle branche "R"

- selon un axe Est-Ouest entre Roubaix et Wattrelos
- d'une longueur d'environ 4 km





...MAIS PAS QUE!



UN SITE DE MAINTENANCE ET DE REMISAGE SMR

DES STATIONS

UN POSTE DE COMMANDEMENT ET CONTRÔLE

DES LOCAUX TECHNIQUES ET D'EXPLOITATION

DE NOUVELLES RAMES DE TRAMWAY



AMÉNAGEMENTS DE L'ESPACE PUBLIC ET D'INTERMODALITÉ
ASSOCIÉS

ÉGALEMENT ...

La volonté d'une identité commune aux quatre projets Extramobile, selon trois axes:

- Citoyenneté
- Patrimoine
- Environnement





DESSERVIR LE TERRITOIRE ...

RÉPONDRE AUX BESOINS DE DESSERTE DES MÉTROPOLITAINS





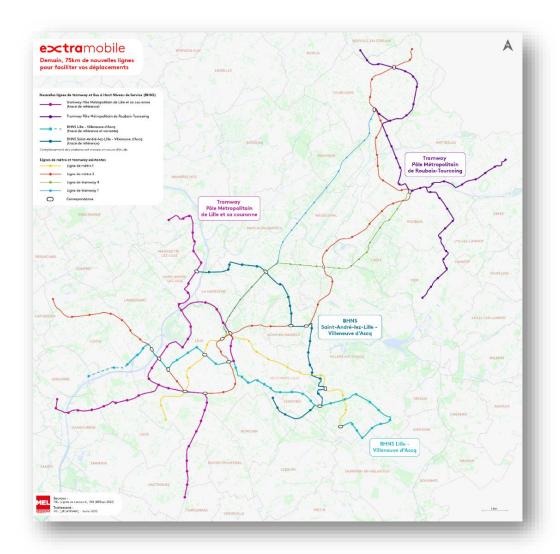




180 000 opportunités 40 % des habitants des 5 communes

DESSERVIR LES PÔLES MAJEURS DE LA METROPOLE

- Desservir les grands secteurs d'habitats, mais aussi les pôles économiques, d'activités et d'emplois, d'enseignement, de culture, de loisirs et d'évènements, dans l'objectif de les rendre accessibles à tous.
- Accroître l'attractivité du territoire traversé et en favorise le dynamisme et le développement économique, culturel et touristique.







... ET RÉPONDRE AUX ENJEUX DE MOBILITÉ

DONT LES BESOINS DE DÉPLACEMENT DE NEUVILLE-EN-FERRAIN

140 000 déplacements quotidiens

- Environ 14 500 déplacements au sein de la commune (10%)
- 17 000 en lien avec Tourcoing (12%)
- 2 500 en lien avec les autres communes desservies par le tramway (environ 2%)

RÉPONDRE AUX BESOINS DE DÉPLACEMENT

- Un grand territoire générant 1 640 000 déplacements quotidiens dont 71% internes.
- Les déplacements internes et entre les cinq communes traversées représentent un potentiel de plus de 685 000 déplacements.
- Offrir les conditions infrastructurelles et servicielles en réponse à ces besoins et accompagner les changements de comportements de mobilité.

DONT LES BESOINS DE DÉPLACEMENT DE TOURCOING

420 000 déplacements quotidiens

- Environ 205 000 déplacements dans Tourcoing (soit 49%)
- 33 000 déplacements en lien avec Roubaix (soit 8%)
- 17 000 déplacements en lien avec Neuville-en-Ferrain (soit 4%)

Au total, 61% des déplacements peuvent profiter du tramway.

DONT LES BESOINS DE DÉPLACEMENT DE ROUBAIX

450 000 déplacements quotidiens

- Environ 215 000 déplacements dans Roubaix (soit 47%)
- 33 600 en lien avec Tourcoing (soit 7 %)
- 17 500 en lien avec Hem
- 13 000 en lien avec Wattrelos
- 2 100 en lien avec Neuville-en-Ferrain

Au total, 62% des déplacements peuvent profiter du tramway.

DONT LES BESOINS DE DÉPLACEMENT DE HEM

92 950 déplacements quotidiens

- 34% déplacement dans Hem
- 19% en lien avec Roubaix
- 9% en lien avec Villeneuve d'Ascq
- 7% en lien avec Lille
- 3% reste de la ligne

Soit 56% des déplacements qui peuvent profiter du tramway

DONT LES BESOINS DE DÉPLACEMENTS DE WATTRELOS (PARTIE EST)

98 000 déplacements quotidiens

- Environ 37 000 déplacements dans Wattrelos Est (soit 38%)
- 13 000 déplacements en lien avec Roubaix (soit 13%), même ordre de grandeur que les déplacements en lien avec Wattrelos Ouest (12 800, 13%)
- 19 000 déplacements en lien avec les communes desservies par le tramway (soit 19 %)



ENJEUX DE TRANSPORT ET DE MOBILITÉ



Régularité de passage Fiabilité horaire



Fréquence de passage élevée



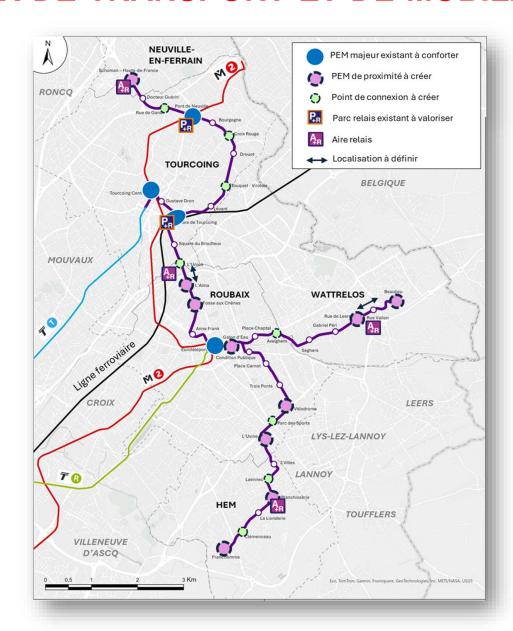
Large amplitude horaire



Vitesse Temps de parcours compétitif



Confort voyageur élevé.



UN MAILLAGE DU RÉSEAU DE TRANSPORT EN COMMUN

- Améliorer les liaisons et l'offre de services des dessertes actuelles.
- Réorganiser la réseau bus pour accompagner l'évolution de l'offre.
- Compléter les liaisons structurantes existantes : les tramway T et R et la ligne de métro 2.
- Desserte des grandes lignes ferroviaires et permettre les connexions au réseau TER existant et futur.
- Développer un réseau de pôles d'échanges (PEM) et d'aires relais (A+R)

MAIS ÉGALEMENT ...



Favoriser la pratique des modes actifs





LE CHOIX DU MODE



MODES ENVISAGEABLES

Métro, tramway, BHNS, bus



CRITÈRES DE CHOIX

- la capacité en regard de la fréquentation attendue :
- les performances ;
- le coût d'investissement modulé par la durée de vie :
- l'image du système dans toutes ses composantes;
- les impacts environnementaux.



OBJECTIF: ASSURER UN HAUT NIVEAU DE SERVICE

(régularité, fréquence, amplitude horaire, vitesse, confort)



LE TRAMWAY: UN CHOIX ADAPTÉ AU NORD-EST DE LA MEL

- Remodeler en profondeur les usages des espaces publics et améliorer le cadre de vie
- Levier d'aménagement : accompagne et accélère les projets d'aménagement urbains, favorise l'émergence de nouveaux projets, alliant densification et mutation



ATOUTS DU TRAMWAY

- Capacité offerte par le système
- Parc Matériel Roulant
- Confort et accessibilité PMR
- Compatibilité avec le réseau tramway existant
- Durée de vie / renouvellement du matériel roulant -Locaux Site de maintenance / dépôt
- « Effet d'image » / Attractivité du mode
- Émissions de gaz à effet de serre (GES)

AINSI, LA MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE (MEL) A RETENU LA SOLUTION DU TRAMWAY POUR LE PROJET DU PÔLE MÉTROPOLITAIN DE ROUBAIX-TOURCOING.





LE TRACÉ EN VIDÉO



Tracé MEL - Tram 2025 - V7





ENJEUX DE QUALITÉ URBAINE

UNE REQUALIFICATION DES ESPACES PUBLICS

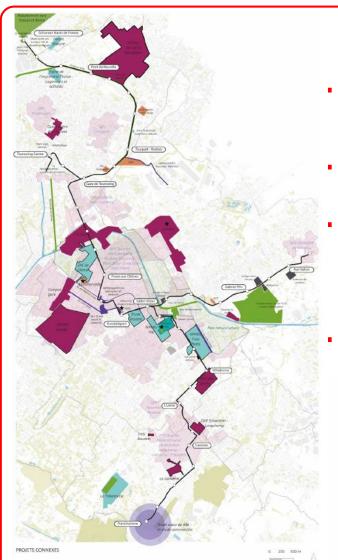
- Un aménagement de « façade à façade » : requalifier les espaces publics traversés, repenser la rue.
- Repenser l'espace public pour répartir équitablement la place des usages et des usagers.
- Végétaliser le corridor et accroître la place dédiée aux modes actifs.

UNE MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE





Un territoire riche d'histoire et d'identité



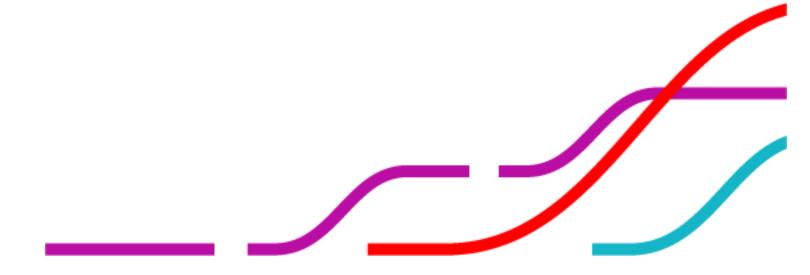
UN LEVIER D'AMÉNAGEMENT, RÉDUIRE LES INÉGALITÉS ET PARTICIPER AU DÉSENCLAVEMENT

- Accompagner les opérations de renouvellement urbain existantes et créer de nouvelles opportunités sur les fonciers industriels en friche.
- Accentuer les effets positifs des projets d'aménagement en interface.
- Améliorer les conditions de déplacement et de desserte pour contribuer à une requalification urbaine du secteur qui vise à favoriser la mixité sociale en attirant des emplois, des services et de nouveaux logements diversifiés.
- Offrir une alternative économique plus attractive à la voiture particulière.





LA VILLE AUTOUR DU TRAMWAY





Révision partielle du Plan Local d'Urbanisme (PLU) :

L'inscription d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) pour traduire les enjeux urbains autour de la ligne de tramway



Le PLU définit les grandes orientations d'aménagement du territoire et d'utilisation des sols de la Métropole, dans un projet global d'urbanisme.

C'est quoi, le Plan Local d'Urbanisme (PLU) ? C'est un outil d'atterrissage des politiques publiques portées par la MEL : habitat, développement économique, environnement, voirie, déchets,...

La MEL a la compétence de son élaboration et de sa gestion en collaboration avec les communes, les partenaires du territoire métropolitain et en concertation avec les citoyens.

LA COMPOSITION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Rapport de présentation

Projet d'aménagement et de Développement Durable (PADD)

Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

Règlement

Zonage

Annexes

Ce document:

- comprend le diagnostic,
- justifie les choix retenus,
- Évalue les incidences environnementales.

Il exprime le projet politique porté par les élus à l'horizon 10 ans.

Il définit les orientations générales en matière d'aménagement du territoire, d'équipement, de préservation du foncier...

Les orientations d'aménagement et de programmation comprennent, en cohérence avec le projet d'aménagement et de développement durables, des dispositions portant sur l'aménagement, l'habitat, les transports, le déplacements ... => Objectif = guider les projets dans leur réalisation

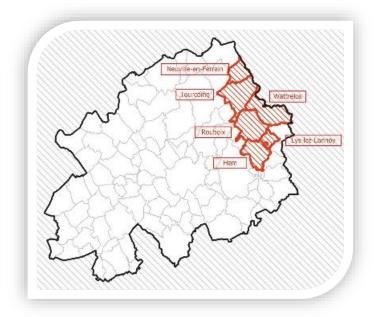
Le règlement associe les règles écrites et des documents cartographiques, qui fixent les règles générales d'utilisation des sols.

Elles ont une fonction d'information, et comportent notamment les servitudes d'utilité publique.

C'est quoi,
l'Orientation
d'Aménagement et
de Programmation
(OAP) « Dessiner la
ville autour du
tramway RoubaixTourcoing » ?

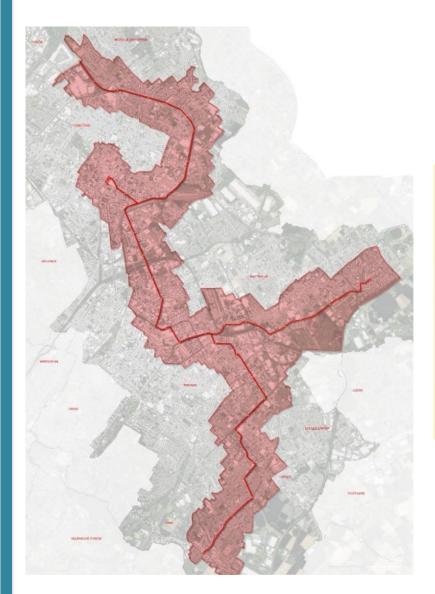
L'Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) permet un encadrement des transformations et de l'aménagement du territoire. Elle précise les principes d'aménagement recherchés sur un territoire et donne à comprendre les ambitions de développement pour la ville.

L'OAP Dessiner la ville autour du tramway Roubaix-Tourcoing vient préciser les intentions du PLU à l'échelle des 6 communes concernées par l'arrivée du tramway :



Sur un périmètre de plus de 2 000 hectares, l'OAP accompagne les transformations urbaines attendues autour de la ligne de tramway.

L'inscription d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)



« Dessiner la ville autour du tramway Roubaix-Tourcoing »

4 ambitions générales :

Gérer un héritage urbain, architectural et paysager vecteur d'identités à préserver



Accompagner un potentiel de transformation urbaine, de revitalisation sociale et de renaturation



Favoriser un système de liens et de lieux



Faire du tramway un révélateur de la diversité urbaine et sociale des quartiers desservis



L'inscription d'une OAP : les ambitions transversales

1 / Gérer un héritage vecteur d'identités à préserver

Le tramway conforte les traces et atouts d'un héritage urbain, culturel et économique dans un paysage séquencé.

- 1.1 Un paysage en séquences
- 1.2 Un patrimoine protégé



L'inscription d'une OAP : les ambitions transversales

2 / Accompagner un potentiel de transformation urbaine, de revitalisation sociale et de renaturation

Le tramway soutient les processus de mutations spatiales et sociales.

- 2.1 Densité et application du coefficient de densité minimale
- 2.2 Enjeux environnementaux
- 2.3 Soutenir la place des activités économiques sur le territoire
- 2.4 Habitat et mixité sociale



L'inscription d'une OAP : les ambitions transversales

3 / Favoriser un système de liens et de lieux

Le tramway consolide la mise en réseau du territoire métropolitain.

- 3.1 Stationnement dans les opérations nouvelles
- 3.2 Qualité des espaces publics au service des modes actifs
- 3.3 Perméabilité des grands îlots / grands tènements le long du tramway
- 3.4 Accessibilité logistique des grands secteurs économiques



L'inscription d'une OAP : les ambitions transversales

4 / Faire du tramway un révélateur de la diversité urbaine et sociale des quartiers desservis

Une traversée de 12 séquences urbaines complémentaires mais dotées de marqueurs spécifiques

Séquence 1 : Neuville-en-Ferrain / Tourcoing – Entrée de ville

Séquence 2 : Tourcoing / Wattrelos – Boulevard industriel et paysage mosaïque

Séquence 3 : Tourcoing – Centralité connectée

Séquence 4 : Tourcoing / Roubaix – Trait d'Union

Séquence 5 : Roubaix – Alma / Cul-de-four, ville productive

Séquence 6 : Roubaix – Centralité apaisée et patrimoniale

Séquence 7 : Roubaix – Gambetta / Carnot, ville intense, ville nature

Séquence 8 : Roubaix / Wattrelos – Corridor de projets

Séquence 9 : Roubaix – Trois Ponts, centralité et renouvellement de quartier

Séquence 10 : Roubaix – Verdun / Usine, déploiement du Parc des Sports

Séquence 11 : Roubaix / Hem – Dubar Laënnec, polarité d'équipements

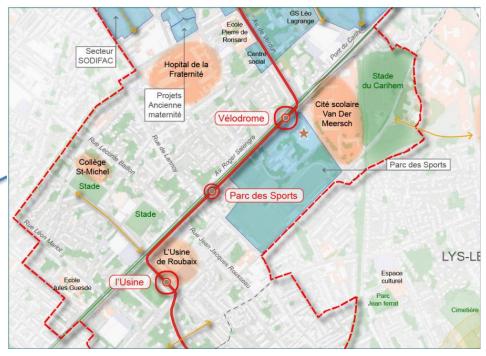
Séquence 12 : Hem – Renouvellement du tissu et maillage viaire





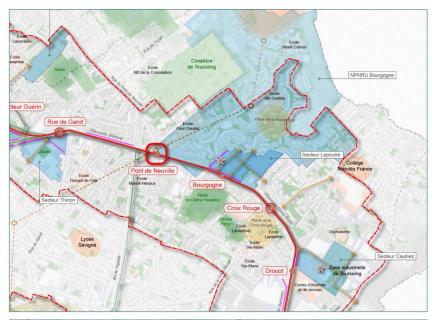
Pour chaque séquence, une prise en compte des **spécificités des différents quartiers** en termes de programmation, de mobilité, de qualité urbaine, d'environnement...

... avec un **zoom sur le périmètre concerné** pour figurer les orientations proposées.



Exemple : zoom sur le secteur Parc des Sports, à Roubaix

Exemple des orientations et objectifs de la séquence 2 avec le zoom associé







Séquence 2

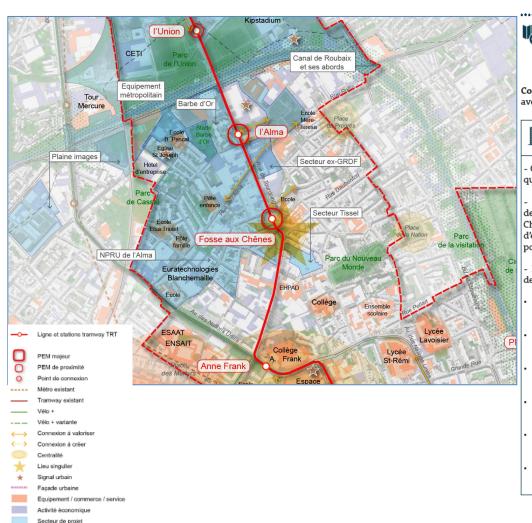
Tourcoing / Wattrelos - Boulevard industriel et paysage mosaïque

de la station "Rue de Gand" à la station "Levant"

Contexte: Cette séquence est marquée par un environnement très hétérogène: logements collectifs plus ou moins récents en R+3 - R+4 / maisons individuelles type 1930 / friches industrielles sur de grands tènements / zones d'activités et de commerces... C'est un secteur dynamique en pleine mutation: projets immobiliers de petits collectifs déjà en cours (notamment vers le parc de la Cotonnière) et grands tènements industriels à l'étude (Thirion, Lepoutre, Caulliez, Potente, Vertbaudet...)

Vertbaudet)			
Programmation	Mobilité	Typo-morphologie	Environnement
- Conforter la mixité des fonctions autour du Boulevard industriel (logements, activités économiques, commerces, équipements). - Consolider la vocation productive de cette séquence, maintenir les zones UE et encourager la densification des espaces économiques dédiés. - Renforcer les polarités existantes (Place de la Bourgogne, Place de la Croix Rouge, pôle d'échanges multimodal de Pont de Neuville,) - Assurer une programmation mixte sur l'îlot Vertbaudet : - Intégrer les enjeux de mixité et de programmation en lien avec la gare de Tourcoing.	- Favoriser la perméabilité des grands tènements industriels en mutation (Thirion, Lepoutre, Caulliez, Potente) - Améliorer la qualité et le confort des espaces publics en donnant plus de place aux piétons. - Renforcer le statut de PEM majeur de la station "Pont de Neuville" avec une qualité de traitement de la correspondance tramway / métro / bus. - Favoriser la perméabilité entre la station Touquet-Virolois, l'îlot Mossley et le quartier Le Touquet	- Valoriser l'héritage industriel du Boulevard à travers : • la mise en valeur du patrimoine bâti et la valorisation des façades urbaines (quelques bâtiments totems comme Lepoutre, Caulliez, Alive, Kreabel, Grand frais/ Mossley, Vertbaudet) • la sauvegarde des cheminées ou "tourelles" du bâti industriel, véritables signaux urbains - Marquer une urbanité sur les abords du Boulevard (alignement, front urbain) - Favoriser la requalification des sites commerciaux existants (Grand frais, LIDL, Match, Intermarché,)	Requalifier les espaces verts sur les secteurs de projets et développer des îlots de fraîcheur. Poursuivre le principe de ceinture verte du Boulevard industriel en végétalisant de manière significative le boulevard et ses abords.

Exemple des orientations et objectifs de la séquence 5 avec le zoom associé



Parc / Jardin / Ilot de fraîcheu Ensemble paysager à valorise



Séquence 5

Roubaix - Alma / Cul-de-Four, ville productive

de la station "l'Union" à la station "Anne Frank"

Contexte : La séquence 5 est marquée par la juxtaposition de deux quartiers : le quartier Cul-de-four qui souffre d'un certain enclavement et le quartier de l'Alma avec son programme de rénovation urbaine.



Programmation

- Conforter la mixité des fonctions du quartier Cul-de-four.
- Maintenir la vocation productive des quartiers Cul-de-four et Fosse aux Chênes en favorisant la possibilité d'emprises de grande jauge et les polarités de services.
- Poursuivre la dynamique du NPRU de l'Alma:
- Ouvrir le quartier sur son environnement,
- Améliorer le cadre de vie, développer la présence végétale,
- Améliorer la lisibilité urbaine et le fonctionnement du quartier,
- Ouvrir et connecter les grandes entreprises avec le quartier,
- Développer l'aménagement transitoire sur les espaces en friche,
- Restructurer l'habitat ancien dégradé.

- Reconstruire des logements qualitatifs sur l'îlot Barbe d'or, dans un enjeu d'interface avec la ligne de tramway
- Renforcer l'intensité d'usages en confortant la dynamique commerciale de la Place de la Fosse aux Chênes, tout en améliorant la qualité des espaces publics. La station "Fosse aux Chênes" est identifiée comme un "lieu singulier" (lieu à haute intensité d'usages)
- Réhabiliter l'habitat dégradé.



Mobilité

- Désenclaver le quartier Cul-de-four en créant des connexions vers la Rue de Tourcoing.
- Définir et rendre lisibles les cheminements vers les centralités existantes (Place du Progrès, Place de la Nation et Place de la Fosse aux Chênes) et futures (coeur de quartier de l'Alma).
- Développer un lieu d'intermodalité au niveau de la station "Alma".

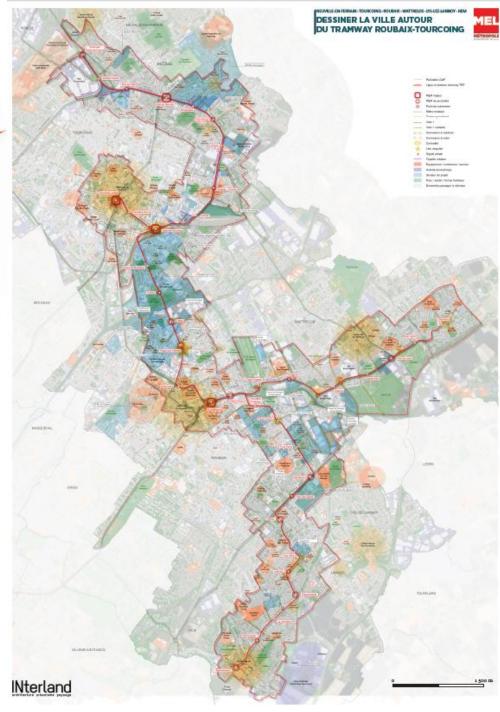
• Typo-morphologie

- Mettre en valeur les éléments architecturaux singuliers ponctuent le quartier (l'église Saint-Joseph et sa flèche, cheminée rue de Tourcoing....)
- Maîtriser les dents creuses, développer l'aménagement transitoire et garantir un traitement harmonieux, cohérent et qualitatif des délaissés issus des potentielles démolitions.

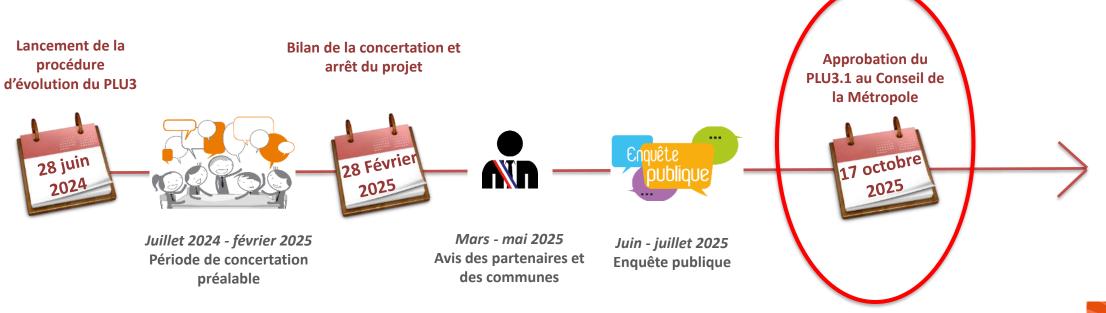
Environnement

- Valoriser le Canal de Roubaix et ses abords, qui est un axe stratégique de la trame verte et bleue du secteur et qui assure des fonctions écologiques et de promenade.
- Végétaliser la séquence pour réduire les îlots de chaleur urbains et participer à la qualité du cadre de vie.





CALENDRIER DE LA PROCEDURE DE REVISION PARTIELLE PLU3.1 : où en est-on ?







Un premier socle d'ambitions partagé avec les villes et les différentes directions de la MEL

Et après ?



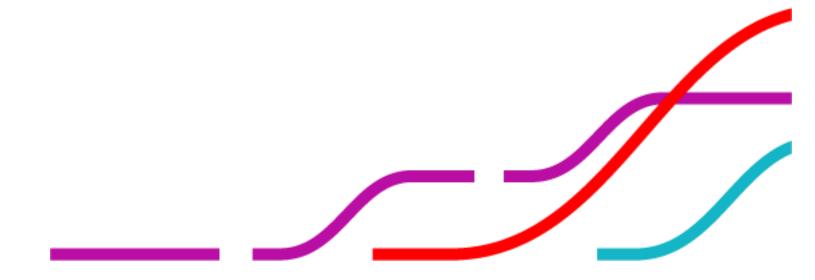


Approfondir les ambitions portées par le document



Capitaliser sur ce travail pour accompagner les autres lignes de transport Extramobile

L'OBJET DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE







UNE NOUVELLE ÉTAPE



L'enquête publique préalable à la Déclaration d'Utilité Publique (DUP).

S'ensuivra l'Autorisation Environnementale (AE) afin de permettre la réalisation du projet. En parallèle, les études de conception détaillées se poursuivent.

LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE DUP

Elle permet de déclarer d'intérêt général le projet d'infrastructure, et ainsi d'autoriser l'acquisition des fonciers nécessaires à la réalisation du projet.

LES ÉTUDES DE CONCEPTION DÉTAILLÉES

Elles définissent le projet, et notamment l'insertion du tramway, dans les moindres détails : insertion dans l'espaces public, requalification...

L'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE AE

Elle mesure l'impact du projet sur son environnement au sens large et autorise le démarrage des travaux.



Posez vos questions, renseignez vous, exprimez vous...

L'enquête publique est l'occasion de consulter le dossier d'enquête préalable et de s'exprimer auprès de la commission d'enquête ou dans le registre d'enquête publique.

Rendez-vous en enquête publique fin 2025





LE PROJET SOUMIS À ENQUÊTE





- Neuville-en-Ferrain,
- Tourcoing,
- Roubaix,
- Hem
- Wattrelos.



Création de plus de 20,5 km de nouvelles infrastructures de tramway et 38 stations.



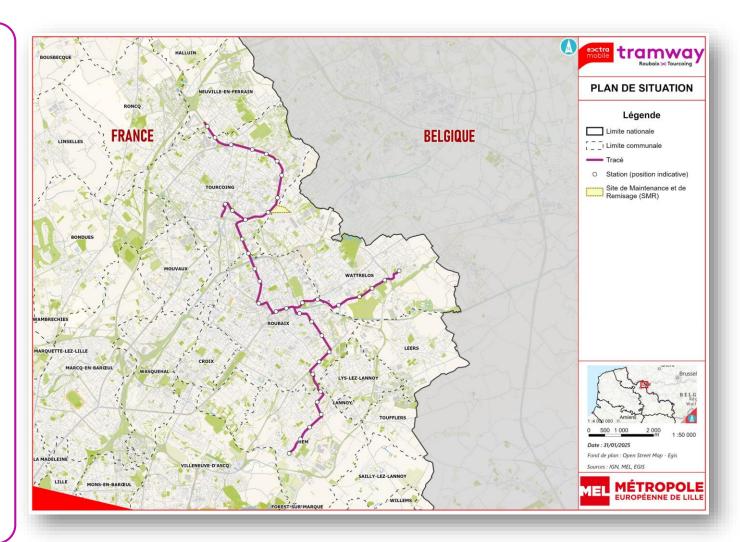
 Réalisation d'un nouveau Site de Maintenance et de Remisage.



 Réalisation de l'ensemble des infrastructures, systèmes et bâtiments nécessaires au fonctionnement du tramway.



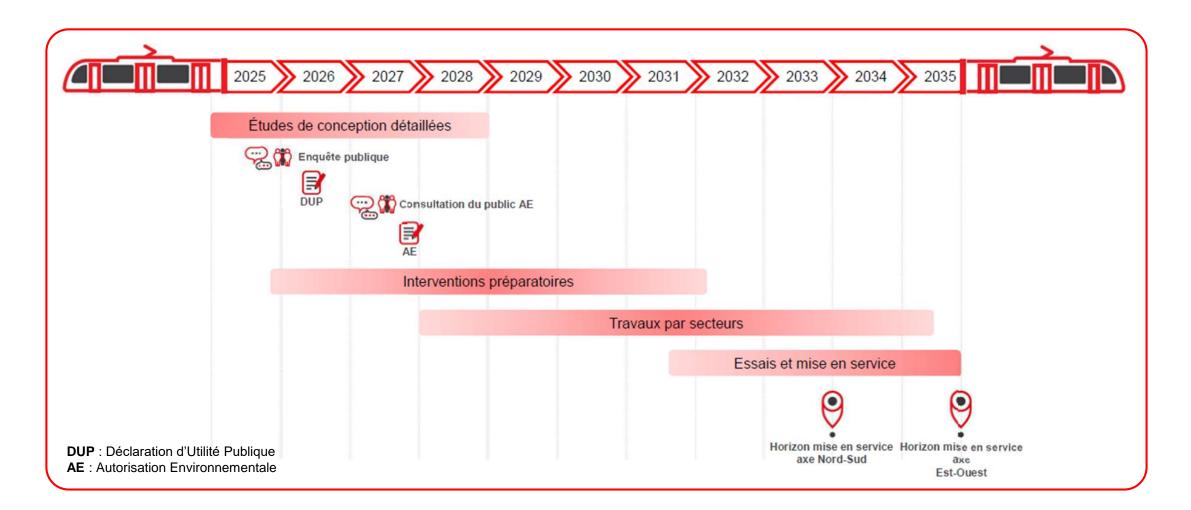
- Réalisation de l'ensemble des aménagements d'espace public et d'intermodalité associés.
- Acquisition des rames de tramway nécessaires à l'exploitation.







LE PLANNING DU PROJET DE TRAMWAY





MERCI



